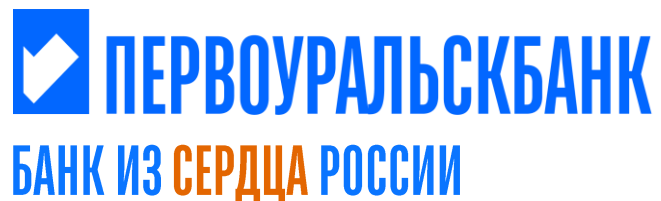




ПОРТРЕТ БАНКА

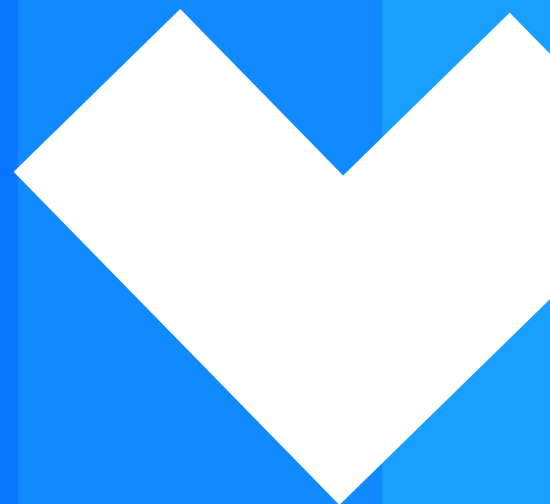




Видение — мы являемся «Банком для граждан и бизнеса, основанным гражданами и в котором работают граждане».

Цель — улучшить качество жизни с помощью банковских операций и сопутствующих услуг.

Миссия — построение клиент-ориентированного, цифрового, дата-центричного бизнеса, который будет масштабируемым, диверсифицированным, устойчивым и привлекательным для инвесторов.



ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК с 1990 года на рынке финансовых услуг

Динамично развивающийся Банк

Базовая лицензия Банка России №965 от 03 ноября 2023 года
на осуществление банковских операций.

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление дилерской деятельности

От 29.11.2000 № 066-03365-010000

Лицензия профессионального участника рынка ценных бумаг на осуществление брокерской деятельности

От 07.07.2025 № 065-14265-100000

Является участником системы обязательного страхования банков

Под номером 232 с 25.11.2004

Банк состоит в:

- Ассоциация региональных банков России
(Ассоциация «Россия»)
- Национальная ассоциация участников
фондового рынка (НАУФОР)
- Свердловский областной союз
промышленников и предпринимателей

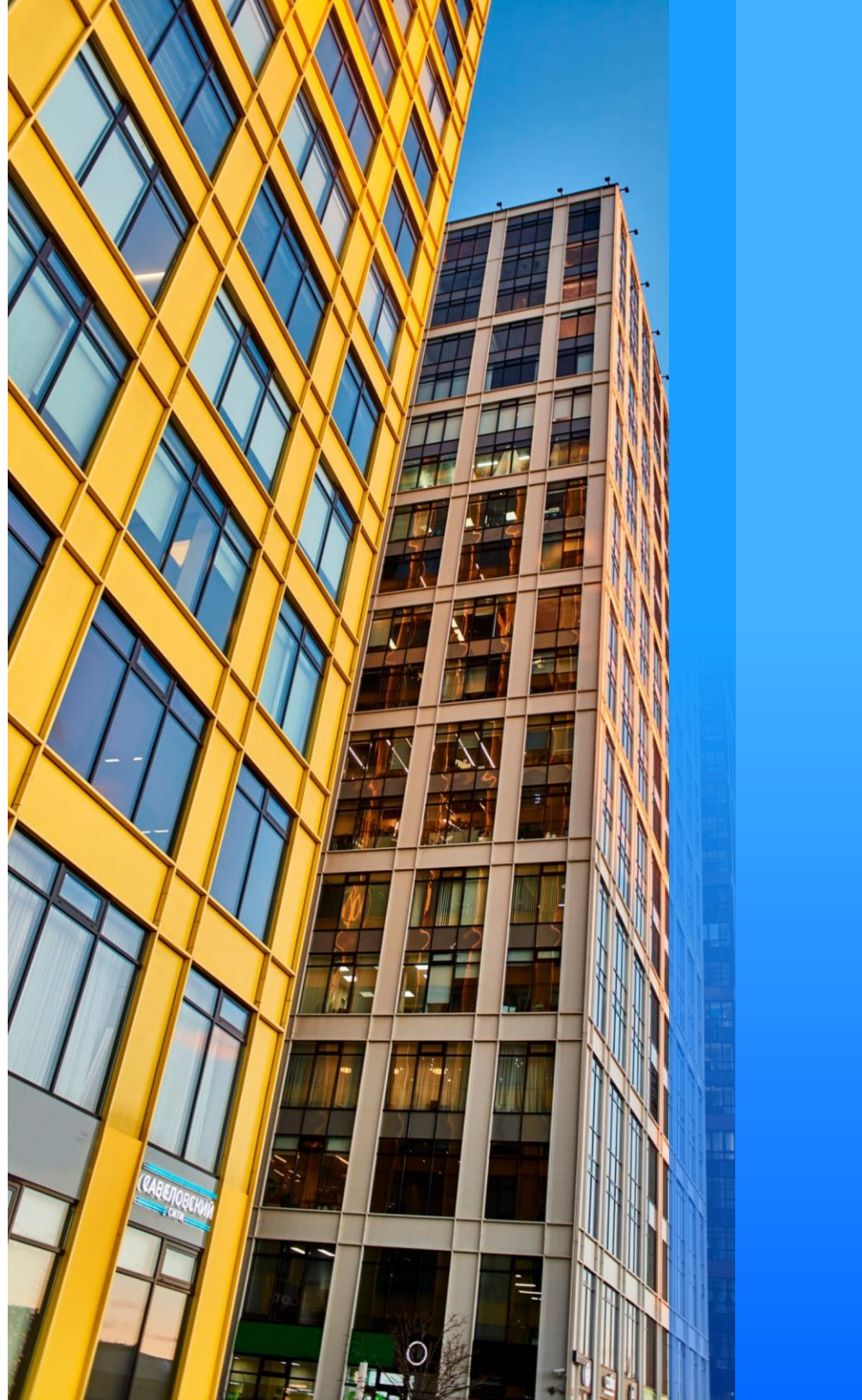


АССОЦИАЦИЯ
РЕГИОНАЛЬНЫХ
БАНКОВ
РОССИИ

НАУФОР



СОСПП
Свердловский областной
Союз промышленников
и предпринимателей



В лидерах рынка факторинга и кредитования компаний малого и среднего бизнеса (МСБ)*

27 МЕСТО

в рейтинге Эксперт РА банков по величине портфеля кредитов субъектам МСБ на 01.01.2025г.

10 МЕСТО за 9 мес. 2025г.

в рейтинге Эксперт РА Лизинговых компаний по объёму нового бизнеса в разрезе оборудования. Медицинская техника и фармацевтическое оборудование.

62 МЕСТО

среди лизинговых компаний России по итогам 9 мес. 2025 года.

* по данным рейтинга <https://raexpert.ru/rankings/>

Прирост капитала в год

37%

Оборачиваемость портфеля

3 МЕСТО

Факторинг в МСБ

6 МЕСТО

Количество активных клиентов и дебиторов

12 МЕСТО

Крупнейших факторов российского рынка

15 МЕСТО

Объём кредитов, выданных МСБ

23 МЕСТО

Топ 30 на рынке

ROE 52%

БАНК В ЦИФРАХ

➤ ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

1 971 [₽]
млн

Обслуживание
корпоративного бизнеса
Кредиты (21%)

5 920 [₽]
млн

Обслуживание
предприятий МСБ
Кредиты (63%)

Розничное направление

1 458 [₽]
млн

Кредиты (16%)

➤ КЛИЕНТЫ

4 140

корпоративных клиентов
и клиентов МСБ

11 564

клиентов физ. лиц

15 704

всего клиентов
(рост на 2% за год)

ПРЕМИИ И НАГРАДЫ В 2023-2025 ГГ.



За развитие рынка лизинга
медицинского оборудования
VII Евразийская премия в
области лизинга в России и
Евразии - 2023



«Банк года в сфере лизинга
медицинского оборудования»
Банк - лауреат премии
«Финансовая элита
России» - 2023



Investment Leaders
- лауреат премии в номинации
«За вклад в развитие
долгового рынка» в категории
«Рынок ценных бумаг» - 2024



Сертификат EGBS —
национальный «Знак
качества» рейтинговой оценки
«зелёных» зданий, повышение
уровня до Стандарта - 2025



4 звезды в конкурсе годовых отчетов
RAEX – за очень высокое качество
составления годового интегрированного
отчета – 2025



4 звезды в конкурсе годовых отчетов
RAEX – за очень высокое качество
составления годового интегрированного
отчета – 2024



«Эффективные программы фондирования
лизинговых компаний»
XIII Церемония награждения ежегодной
премией инноваций и достижений
финансовой отрасли Finawards'23 - 2023



Торгово-промышленная палата РФ

«За активное развитие рынка лизинговых программ для
субъектов МСП» Национальная премия в области
предпринимательской деятельности «Золотой Меркурий»
– 2025

«Лучшая банковская программа для МСП» Национальная
премия в области предпринимательской деятельности
«Золотой Меркурий» – 2024



«Лучший проект в предметной области:
Автоматизированные банковские системы (АБС)»
победитель конкурса «1С:Проект года» – 2025



Национальная банковская премия

«За лидерство в области лизинга медицинского и
косметологического оборудования с баланса банка»
Национальная банковская премия в номинации - 2025

«Эффективная программа корпоративных депозитов»
Национальная банковская премия в номинации - 2024

«За импортозамещение в области информационных
технологий» Номинация - 2023

Рейтинговое агентство Эксперт РА



Рейтинг кредитоспособности банка —
прогноз по рейтингу «Стабильный»
Дата актуализации: 17.10.2024



Рейтинг ESG — прогноз
по рейтингу «Стабильный»
Дата актуализации: 25.12.2024

Национальное Рейтинговое Агентство



Рейтинг кредитоспособности банка —
прогноз по рейтингу «Стабильный»
Дата актуализации: 31.05.2024

ПРОДУКТОВАЯ ЛИНЕЙКА БАНКА

ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

Лизинг



Расчетно-кассовое обслуживание



Факторинг



Счета для арбитражных управляющих



Операции с драгоценными металлами



Биржевые облигации

Организация выпусков и привлечение финансирования



ИРО

Консультация, подготовка, проведение



Депозиты

- Размещение от 10 дней на любую сумму
- «Овернайты»
- Особые условия для эмитентов



Кредиты

- Кредитование лизинговых компаний
- Кредитование ИП с целью покупки спецтехники
- Кредитные линии
- Овердрафт
- Специальные условия для МСП
- Кредитование для работы с маркетплейсами



ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ

Вклады



Кредиты

- Кредиты наличными
- Кредитование под залог недвижимости



Денежные переводы



Обмен валюты



Операции с драгоценными металлами



РКО – СЧЕТ ДЛЯ БИЗНЕСА С % НА ОСТАТОК



Первые два месяца обслуживания **бесплатно**



До 12% годовых на остаток денежных средств



Возможность подписания пула п/п одной ЭЦП



Зарезервируем счет онлайн за 5 мин

ТАРИФЫ

«СТАНДАРТ»

«СТАНДАРТ+»

«ЛИЗИНГ+»

«ФАКТОРИНГ+»

Открытие расчетного счета в российских рублях

резидент		1000 ₽	1000 ₽	0 ₽	2000 ₽
нерезидент		10000 ₽	10 000 ₽	0 ₽	2000 ₽

Плата (в мес.) начиная с 3 месяца

Стоимость зависит от количества п/п

Списывается банком в последний рабочий день месяца при наличии операций по счету за месяц

10 шт.	500 ₽	500 ₽	0 ₽	0 ₽
25 шт.	1000 ₽	1000 ₽	0 ₽	0 ₽
50 шт.	1750 ₽	1750 ₽	40 ₽ за один перевод	40 ₽ за один перевод
100 шт.	3000 ₽	3000 ₽	40 ₽ за один перевод	40 ₽ за один перевод
безлимит	5000 ₽	5000 ₽	40 ₽ за один перевод	40 ₽ за один перевод

Плата за пакет

«Внешние переводы – все включено»

Списывается банком в последний рабочий день месяца при подключении пакета

–	–	–	5000 ₽	5000 ₽
---	---	---	--------	--------

Комиссия за внутрибанковские и внешние переводы физическим лицам с юридического лица в рублях РФ

за исключением переводов на выплату заработной платы и выплат социального характера, суммарным объемом в текущем календарном месяце, в т.ч. при закрытии счета

0% ИП	до 500 000 ₽
-------	--------------

Предоставление услуги «SMS-инфо»

0 ₽

ЛИЗИНГ С БАЛАНСА БАНКА

Грейс период до 3х месяцев

отложенное обязательство по оплате лизинговых платежей

от 0% до 49,9%

аванс

Графики платежей

аннуитетный / дифференцированный / регрессивный /
прогрессивный / сезонный

1-5 лет

срок лизинга

Лизинг с баланса Банка имеет ряд преимуществ для клиента:

- **Финансовая устойчивость лизингодателя** обеспечивается резервами в соответствии с 590-П.
- Возможен досрочный выкуп **по основному долгу** (без процентов будущих периодов).
- Предмет лизинга **не передается в залог** третьим лицам, так как наш Банк и является источником финансирования.
- **Гарантии** – деятельность регулирует ЦБ РФ.
- Сбор документов займет **не более 10 минут** – менеджер Банка может полностью сопроводить процесс по телефону.
- **Формирование кредитной истории**, которая позволит увеличить привлекательность лизингополучателя для любых прочих кредиторов.

ФАКТОРИНГ

➤ ДЛЯ ПОСТАВЩИКА

➤ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ

КАК РАБОТАЕТ ФАКТОРИНГ

1. Поставщик отгружает товары/оказывает услуги на условиях отсрочки платежа.
2. Заключает договор факторинга.
3. Передает документы, которые подтверждают отгрузку товара/реализацию услуги в Банк.
4. Получает деньги за товар/услугу от Банка.
5. Покупатель перечисляет деньги в Банк (открытый факторинг) или на номинальный счет поставщика (закрытый факторинг), когда подходит дата платежа.

1. Покупатель заключает с Поставщиками договор на закупку товаров/работ/услуг с любой формой расчетов: отсрочка платежа, оплата по факту поставки, полная или частичная предоплата.
2. Покупатель заключает договор факторинга с Банком.
3. На основании поручений от Покупателя Банк осуществляет расчеты с поставщиками за Покупателя на условиях договора поставки, в т.ч. авансовые платежи.
4. Покупатель оплачивает поставку/работы/услуги на реквизиты Банка на условиях отсрочки по договору факторинга.

ПРЕИМУЩЕСТВА ПРИ ЗАКУПКАХ ПО ФАКТОРИНГУ

- **Финансирование на льготных условиях** под риски Покупателя и страхование рисков неплатежа Покупателя.
- **Снижение расходов** по поставкам на Покупателя.
- **Участие в прибыли** – деньги, полученные от Банка по договору факторинга, становятся выручкой предприятия, можно использовать по своему усмотрению.

- **Участие в прибыли** от финансирования поставщика и снижение закупочной стоимости.
- **Льготный период** – увеличение отсрочки платежа и сокращение издержек администрирования.

СТРАТЕГИЯ — КЛЮЧЕВЫЕ ПРИОРИТЕТЫ

Банк нацелен на удержание рыночных позиций в тех нишевых продуктах, где мы можем предложить уникальный и отличный от конкурентов сервис, запущены отдельные новые направления по расширению сферы деятельности и продуктовой линейке. Особое внимание уделяется улучшению клиентских сервисов. Банк сохраняет взятый курс на непрерывную цифровую трансформацию процессов.

ПРИОРИТЕТНЫЙ КЛИЕНТ/ЗАЕМЩИК – ОРГАНИЗАЦИИ И ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИНИМАТЕЛИ – СУБЪЕКТЫ МСП.

Во всех наших продуктах мы ориентируемся на максимальное удовлетворение потребностей клиента в части скорости обработки кредитной заявки. Мы понимаем важность удовлетворения потребностей клиентов, которые возникли «вчера» — вследствие поиска оборудования с максимальным дисконтом или необходимости оперативной реализации инвестиционного решения

ФИНАНСОВЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

НМА на 01.01.2026

60 917 тыс. руб.

Обеспечение работы программных продуктов за 2025 год

22 355 тыс. руб.

Сопровождение программных продуктов

134 043 тыс. руб.

Сумма начисленных обязательных платежей

99 133 тыс. руб.

Сумма уплаченных обязательных платежей

99 133 тыс. руб.

Инвестиции в проекты, связанные с достижением технологического суверенитета и структурной адаптацией экономики РФ:

Доля закупок российских товаров, работ, услуг в общем объеме закупок товаров, работ и услуг

90%

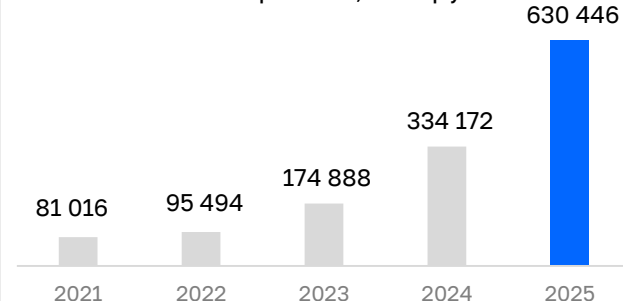
Доля закупок товаров, работ, услуг у субъектов МСП в общем объеме закупок у российских организаций

85%

Доля «устойчивых инвестиций» от общего кредитного портфеля Банка

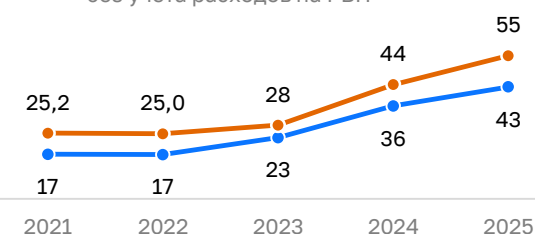
88%

Чистая прибыль, тыс. руб.



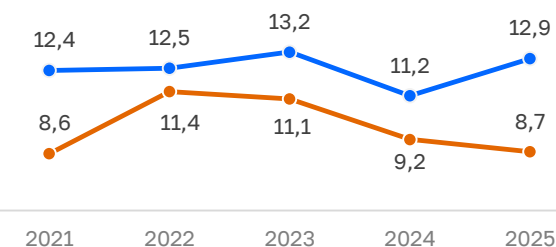
ROE, %

— без расх. по субордам
— без учета расходов на РВП



Достаточность капитала, %

— Н1.0 — Н1.2



СТРУКТУРА БАЛАНСА

СТРУКТУРА АКТИВОВ И ПАССИВОВ ПО СОСТОЯНИЮ НА 01 ЯНВАРЯ 2025

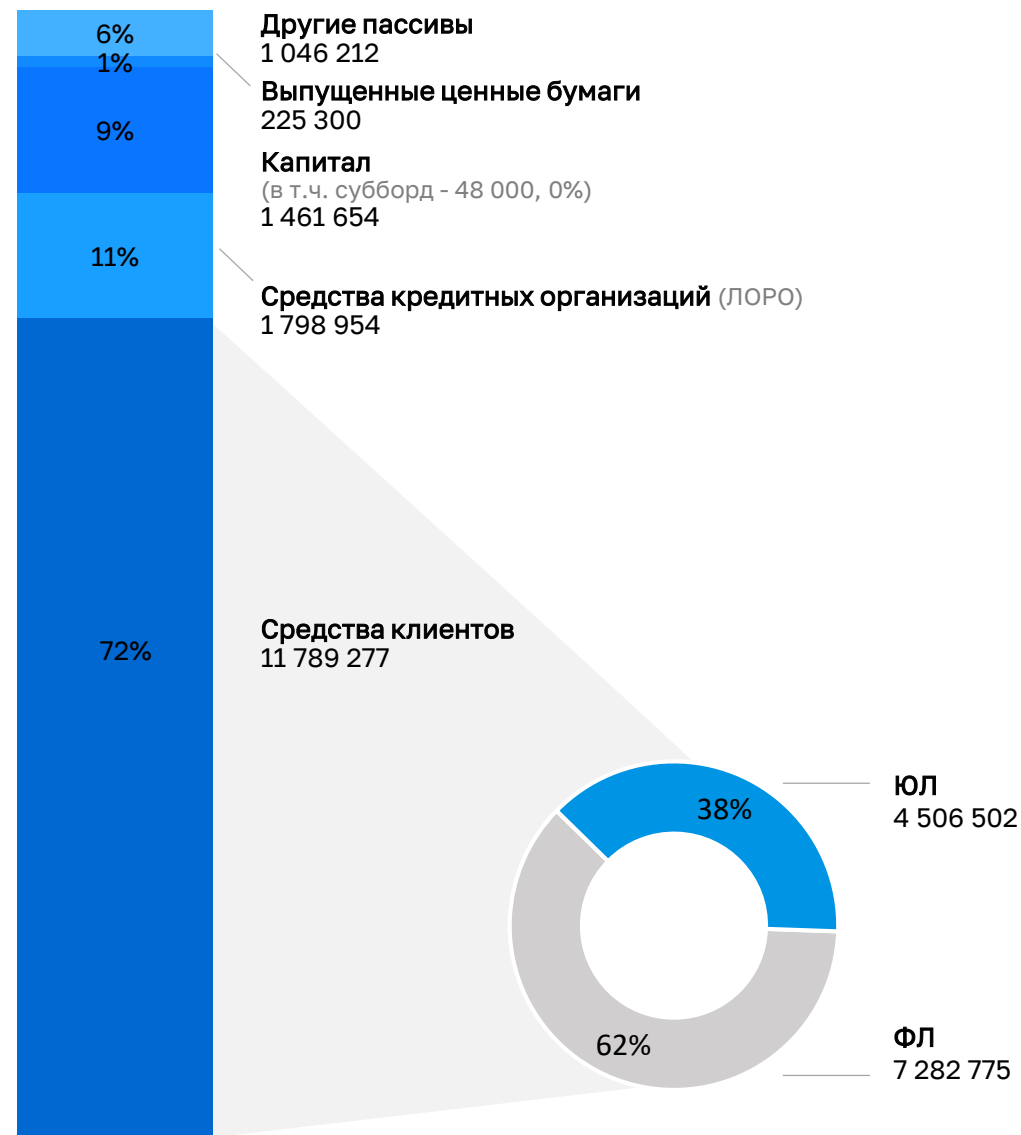
Активы

16 321 397 тыс. рублей



Пассивы

16 321 397 тыс. рублей



КРЕДИТНЫЙ ПОРТФЕЛЬ ПО ОТРАСЛЯМ

7 890,87 млн
руб.

Объем портфеля ЮЛ
На 01.01.2026г.

	млн руб.	%
Торговля оптовая и розничная	2 005,88	25%
Транспортировка и хранение	1 353,96	17%
Обрабатывающие производства	1 329,47	17%
Строительство	530,12	7%
Деятельность в области здравоохранения и социальных услуг	490,89	6%
Деятельность профессиональная, научная и техническая	392,81	5%
Добыча полезных ископаемых	380,49	5%
Прочие	359,19	5%
Деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги	290,41	4%
Деятельность гостиниц и предприятий общественного питания	142,18	2%
Деятельность по операциям с недвижимым имуществом	136,89	2%
Сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство	136,27	2%
Деятельность финансовая и страховая	84,97	1%
Деятельность в области информации и связи	84,78	1%
Предоставление прочих видов услуг	84,57	1%
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений	60,54	1%
Деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений	16,29	0,21%
Образование	4,43	0,06%
Государственное управление и обеспечение военной безопасности; социальное обеспечение	3,88	0,05%
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	2,86	0,04%

УПРАВЛЕНИЕ ЛИКВИДНОСТЬЮ

Буфер ликвидности

По состоянию на 01 января 2026 (млн руб.)

* без учета сделок прямого РЕПО



Структура портфеля ценных бумаг

По состоянию на 01 января 2026

100% российские
государственные
облигации

РЕГИОНАЛЬНОЕ ПРИСУТСТВИЕ

➤ **72**
Региона

➤ **9 349,22** млн. руб.
Кредитный портфель

➤ **8% | 759,66**
Санкт-Петербург

3% | 236,47
Пермская область

3% | 298,68
Свердловская область

➤ **41% | 3 860,46**
Москва

➤ **7% | 637,92**
Московская область

4% | 408,22
Ростовская область

5% | 481,51
Краснодарский край

3% | 235,69
Республика Татарстан
(Татарстан)

➤ Округ

14% | 1 326,29
Центральный ФО
(за исключением Москвы)

10% | 897,17
Приволжский ФО

5% | 480,20
Уральский ФО

2% | 177,74
Северо-Кавказский ФО

3% | 299,32
Северо-Западный ФО
(за исключением Санкт-Петербурга)

11% | 1 068,80
Южный ФО

5% | 437,20
Сибирский ФО

0% | 42,40
Дальневосточный ФО

Ссуда, млн. руб.

2%	
Тамбовская область	160,88
Ленинградская область	145,15
1%	
Иркутская область	134,28
Красноярский край	128,92
Челябинская область	115,13
Курская область	105,55
Владимирская область	102,56
Ставропольский край	86,60
Республика Крым	82,97
Самарская область	81,07
Нижегородская область	79,37
Калининградская область	74,29
Новосибирская область	74,11
Оренбургская область	59,88
Орловская область	59,27
Пензенская область	57,21
Ярославская область	56,93
Алтайский край	55,82
Чувашская Республика	55,64
Карачаево-Черкесская Республика	51,37
Белгородская область	47,91
Прочие регионы, где каждый из регионов по отдельности – менее 0,4% от кредитного портфеля, а суммарно 6,6%	
43 региона РФ	615,71

Распределение кредитного портфеля по регионам РФ на 01.01.2026 г.

МСБ КРЕДИТОВАНИЕ: ОБЩИЙ ОБЗОР

ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК активно участвует в работе:

- отраслевых объединений лизингодателей,
- банков,
- торгово-промышленных палат,
- отраслевых выставках,
- форумах.

Данное позиционирование позволяет быть банком выбора для предпринимателей.

Кредиты субъектам МСБ

Доля от общего
кредитного портфеля

63%



Доля от кредитного
портфеля ЮЛ

75%



Участие в значимых государственных программах поддержки МСБ

Банк – уполномоченный банк в реализации государственных программ, направленных на поддержку развития деятельности субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход»:

- Программа поддержки МСП, развивающихся в приоритетных отраслях экономики
- Программа стимулирования кредитования субъектов малого и среднего предпринимательства по льготной ставке под поручительство «Корпорации МСП» в размере 50 млн руб.
- Банк является партнером Фонда содействия кредитованию малого бизнеса Москвы (Московский гарантийный фонд).

- Банк участвует в проекте Свердловского областного фонда поддержки предпринимательства «Повышение уровня финансовой грамотности субъектов МСП как необходимый фактор взаимовыгодного сотрудничества с коммерческими банками».
- Банк участвует в выездных бизнес-завтраках с предпринимателями – представителями малого и среднего бизнеса, организуемых Первоуральским фондом поддержки предпринимателей.
- Банк является партнером общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ» Челябинской области.
- По данным RAEX и Ассоциации факторинговых компаний, Первоуральскбанк входит в ТОП-10 по факторингу МСБ и оборачиваемости портфеля.

DCM & ECM

Б0 Развиваем
рынок

2018 - 2026

От истоков – до сегодняшнего дня

IPO Соединяем
инвесторов и бизнес

КОРПОРАТИВНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ

ОРГАНИЗАЦИЯ РАЗМЕЩЕНИЙ БИРЖЕВЫХ ОБЛИГАЦИЙ
И ПРОВЕДЕНИЕ IPO УСПЕШНЫХ КОМПАНИЙ

➤ **180⁺** МЛРД
РУБ.

Работаем на рынке биржевых облигаций малых эмитентов с момента его зарождения

➤ **110⁺** БИРЖЕВЫХ
ВЫПУСКОВ

Выстраиваем устойчивый непрерывный процесс рыночного финансирования

➤ **60⁺** ЭМИТЕНТОВ
ОБЛИГАЦИЙ

Привлекаем финансирование для компаний из любой отрасли

РОБОТИЗАЦИЯ (RPA)

Клиенты получают точный банковский сервис, функциональность которого поддерживается роботизированной системой.

➤ Где применяется технология роботизации

КОРПОРАТИВНЫЙ

СЕКТОР

- Сбор информации о заемщиках из открытых источников и сервисов
- Выявление неоплаченных отгрузок в целях предложения поставщику факторинговых услуг Банка

РОЗНИЧНЫЙ СЕКТОР

- Формирование претензии заемщикам в случае нарушения сроков оплаты
- Проверка изменения сведений о заемщике в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве
- Установка курсов валют по валютно-обменным операциям в зависимости от биржевого курса и курсов у банков-конкурентов
- Проверка клиентской базы

ФИНАНСОВЫЙ

МОНИТОРИНГ

- Запрос клиенту при срабатывании системы Fraud Wall AML
- Выявление операций, подлежащих обязательному контролю
- Выявление «сомнительных» операций при совершении валютнообменных сделок

ОПЕРАЦИИ С ЦЕННЫМИ

БУМАГАМИ

ОБЩЕЕ

- Обновление различных справочников из внешних информационных ресурсов



60,1%

запросов клиентам
сформированы
роботизированной
системой



Всего в 2025 году сработало:

76 правил и их комбинаций

в **115 702** операциях

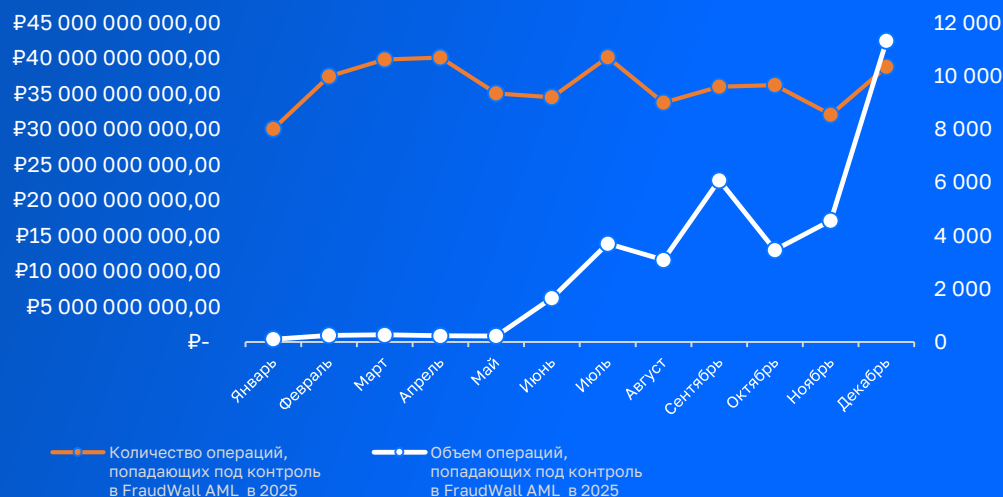
(в данную цифру включена статистика по срабатыванию как одиночных правил, так и их совокупности)



60,1% запросов клиентам сформированы роботизированной системой

Объем операций, попадающих под контроль в FraudWall AML в 2025

Количество операций, попадающих под контроль в FraudWall AML в 2025



По результатам сработавших правил клиентам Банка было направлено 137 запросов с целью установления дополнительных деталей платежей и оценки операций в соответствии с ПВК по ПОД/ФТ Банка.

ФРОДМОНИТОРИНГ

Для всестороннего и эффективного предотвращения мошеннических действий, связанных в первую очередь с действиями киберпреступников, в комплексной системе безопасности Банка важнейшую роль выполняет Антифрод-система FraudWall. Задача Антифрод-системы – выявить подозрительные операции, оценить риски операции, после чего применить меры для разрешения или запрета ее проведения. Если при аутентификации операции Антифрод-система выявляет риски – решение вопроса передается уполномоченным сотрудникам Банка, задача которых состоит в том, чтобы запросить у клиента подтверждение операции, и в случае успешного подтверждения провести дальнейшую обработку операции ручным способом.

Антифрод (от англ. anti-fraud «борьба с мошенничеством») или фрод-мониторинг – система, предназначенная для оценки финансовых транзакций на предмет подозрительности. Как правило, сервис антифрода состоит из стандартных и уникальных правил, фильтров и списков, по которым и проверяется каждая транзакция. Фрод-мониторинг транзакций осуществляют подразделения банков, связанные с ПОД/ФТ, а также с безопасностью и оценкой рисков.



АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК» в систему платежей интегрировал участие Системы контроля ПОД/ФТ FraudWall AML компании Фродекс. Компания «Фродекс» создана в 2011 году, является разработчиком интеллектуальных систем обнаружения в различных банковских системах (ДБО, АБС), в том числе операций с признаками сомнительных и подозрительных операций клиентов. Фродекс обладает лицензиями ФСТЭК и ФСБ, входит в Реестр аккредитованных организаций, осуществляющих деятельность в области информационных технологий.

Клиентами компании Фродекс становятся как крупные многофилиальные банки, так и сравнительно небольшие, но глубоко вовлеченные в процесс ПОД/ФТ банковские организации, такие как АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК».

FraudWall AML – система противодействия легализации (отмыванию) преступных доходов и финансированию терроризма, обнаруживающая сомнительные операции и подозрительных клиентов АО «ПЕРВОУРАЛЬСКИЙ БАНК». FraudWall AML обнаруживает сомнительные операции и клиентов Банка, которые могут быть связаны с отмыванием преступных доходов, а также повышает общую эффективность деятельности Банка в сфере ПОД/ФТ. AML-система производит анализ оборотов по счетам клиента за определенные промежутки времени, анализирует бенефициарных владельцев, выгодоприобретателей, представителей и других связанных с клиентами лиц, возможно, причастных к схемам отмывания доходов.

ЭКОСИСТЕМА УПРАВЛЕНИЯ ФИНАНСАМИ

НАШИ НАДЕЖНЫЕ БИЗНЕС-ПАРТНЕРЫ

АУТСОРСИНГ БУХГАЛТЕРСКОГО
И КАДРОВОГО УЧЕТА;
РАСЧЕТ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ



i-ias.ru

АУДИТ
И СОПУТСТВУЮЩИЕ УСЛУГИ



rb-ias.ru

ИТ-КОНСАЛТИНГ
И РЕШЕНИЯ НА БАЗЕ 1С;
РОБОТИЗАЦИЯ (RPA)



iasdigital.ru

ФАКТОРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ



primefin.ru



АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК»

Адрес:
623101, Свердловская область,
г. Первоуральск, пр. Ильича, 9 б

E-mail: office@pervbank.ru

Горячая линия
8 804 333-94-97
www.pervbank.ru

АО «ПЕРВОУРАЛЬСКБАНК» Базовая лицензия Банка России №965 от 03 ноября 2023 года на осуществление банковских операций.